



FICHES INFOS

n° 3.10

LA MAISON DE MAÎTRE

INTRODUCTION

La maison bourgeoise est caractérisée par une composition classique et des décors variant au gré des courants architecturaux. Les façades sont définies par une symétrie et un ordonnancement rigoureux des percements. Maisons des notables, les décors en pierre et brique représentent le statut social de son propriétaire. Avec la maison bourgeoise, la maison devient la maison à vivre.

Caractéristiques de la maison bourgeoise :

- Volume simple, mais imposant.
- Elle est située en retrait de la voie publique.
- De base rectangulaire.
- Toiture la plupart du temps à 4 pentes.
- Composée d'un rez-de-chaussée + 1 étage et des combles.
- Une façade symétrique, comprenant un axe central composé de la porte d'entrée et son perron, la fenêtre à l'étage ornée d'un balcon et la lucarne.
- La composition est axée avec rigueur.
- L'ordonnancement est d'inspiration néo-classique, avec sa symétrie.
- Elle est implantée entre une cour et un jardin ou au cœur d'un parc planté.
- Le terrain est clôturé par des portails et des murs bahut surmontés de grilles.
- L'importance des modénatures de pierre ou de brique entrant dans la composition des encadrements des baies, des corniches moulurées, des bandeaux, des chaînages d'angles, des soubassements, des lucarnes.
- La proportion verticale des fenêtres participe à la composition.
- L'importance des souches de cheminée hautes et massives, parfois décorées, dans la volumétrie de la maison.
- Le perron, la marquise et l'emmarchement accueillent le visiteur.
- Parfois elle est accompagnée de verrière servant de jardin d'hiver.
- Pour les maisons bourgeoises, les volets deviennent des persiennes (sur une partie ou en totalité) correspondant à une écriture plus urbaine.

RECOMMANDATIONS

- Préserver les éléments de décors comme les modénatures (encadrement, corniche, bandeau, balcon, marquise...) ou les décors des toitures (épis de faitage, souches de cheminées...).
- Ne pas modifier la volumétrie générale.
- Maintenir les abords des propriétés, éléments essentiels de la mise en scène de la maison bourgeoise.
- Restaurer les grilles, murs de clôture, entretenir les haies comme à l'origine afin de conserver le caractère.
(cf fiches techniques n° 13, 16, 17).



Originalité pour cette maison bourgeoise avec son pignon décoratif inspiré de l'éclectisme.



Décors sobres pour cette maison bourgeoise.



Maison bourgeoise d'inspiration néo-classique.